

価格	坪単価	地籍(㎡)	地籍(坪)
【1】 2,200万円	45.8万円	158.67㎡	47.99坪



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります

◎チェックポイント◎

人気のJR駅徒歩圏内の物件! 近隣には商業施設も充実♪

- ◆山王小学校…徒歩23分
- ◆第二中学校…徒歩29分
- ◆みやぎ生協高砂店…徒歩5分
- ◆七十七銀行高砂支店…徒歩3分

【物件概要】

土地面積	上記参照	他に私道持分	無指定
物件所在	多賀城市高橋3丁目227-1(地番)	交通	JR仙石線「中野栄駅」徒歩14分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住宅専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
接道状況	南側公道約8m・西側公道約4m	現状	更地
設備	上水道、下水道	引渡日	相談